O SEU
FUTURO LAR
COM VISTA
PARA O
MUNDO.

VIVENDA
REAL

OS MELHORES CAPÍTULOS

DA SUA VIDA...

SERÃO VIVIDOS EM UM

CONDOMÍNIO CLUBE!

A gente acredita que
você merece ter o seu lugar no mundo.

Essa é a crença que nos faz desafiar o impossível todos os dias. Esse é o propósito que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo. Para juntos realizarmos um trabalho extraordinário.

Para a gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta. É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou.
É possibilitar a todos a conquista de uma vida digna por meio do acesso à casa própria.

É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro de milhares de famílias brasileiras.

Tenda

APARTAMENTOS ENTREGUES

Já são mais de 180 mil famílias que realizaram o grande sonho com a Tenda.

O segredo de tanto sucesso é ter foco na qualidade da construção, agilidade, respeito pelo sonho de cada pessoa e um atendimento totalmente personalizado que ajuda em tudo.

TOP OF MIND SALVADOR 2024 VENCEDOR

DESTAQUE RJ ADEMI 2023

TOP 30 ANOS

PRÊMIO ReclameAQUI

ADEMI RESPONSABILIDADE SOCIAL

27º PRÊMIO ADEMI.BA 2024

PRÊMIO ADEMI.BA 2024 LANÇAMENTO IMOBILIÁRIO HABITAÇÃO ECONÔMICA

PRÊMIO CIDADE IMOBILIÁRIA 2023

CONSTRUTORA CLASSIFICADA RANKING INTEC DAS 100 MAIORES CONSTRUTORAS DO BRASIL 2023

O LUGAR PERFEITO PARA VIVER COM MAIS CONFORTO E QUALIDADE TODOS OS DIAS!

Imagem meramente ilustrativa da implantação do projeto imobiliário, sujeita a alteração das construções e edificações dos imóveis vizinhos por seus proprietários, bem como da paisagem do entorno do empreendimento até a completa execução das obras e entrega do imóvel.

O ENDEREÇO DOS SEUS SONHOS, ONDE MORAR BEM É MAIS FÁCIL E CHEIO DE POSSIBILIDADES!

ONDE O SEU SONHO SE TORNA REALIDADE.

Imagem meramente ilustrativa da implantação do projeto imobiliário, sujeita a alteração das construções e edificações dos imóveis vizinhos por seus proprietários, bem como da paisagem do entorno do empreendimento até a completa execução das obras e entrega do imóvel.

Imagem meramente ilustrativa da implantação do projeto imobiliário, sujeita à alteração das construções e edificações dos imóveis vizinhos por seus proprietários, bem como da paisagem do entorno do empreendimento até a completa execução das obras e entrega do imóvel.

VOCÊ MERECE TER O SEU LUGAR NO MUNDO.

DESCUBRA TUDO O QUE ESTARÁ AO SEU ALCANCE, PERTINHO DE VOCÊ!

Conquiste o seu novo apartamento
e todas as facilidades da região

Estação de metrô Campinas de Pirajá
900 m

Nova Rodoviária de Salvador
3,4 km

Posto de Saúde Pirajá
1,2 km

Caixa Econômica Federal
900 m

Conquiste o seu novo apartamento
e todas as facilidades da região

Supermercado Assaí
1,9 km

Atakarejo
2,0 km

Mercantil Atacado
3,2 km

É HORA DE DESCOBRIR O LUGAR QUE VOCÊ CHAMARÁ DE LAR.

Implantação

Imagem meramente ilustrativa.

ÁREAS DE LAZER

- 01 ESPAÇO RELAX
- 02 PRAÇA DE JOGOS
- 03 BICICLETÁRIOS
- 04 PLAY KIDS
- 05 SUGESTÃO DE ESPAÇO PARA MINIMERCADO
- 06 SALÃO DE FESTAS COM COWORKING
- 07 CHURRASQUEIRA
- 08 PRAÇA DOS SABORES
- 09 ESPAÇO CULTIVO
- 10 QUADRA GRAMADA
- 11 ESPAÇO DELIVERY
- 12 ESPAÇO OFFICE
- 13 CHURRASQUEIRA GOURMET
- 14 PLAY BABY
- 15 FUNCIONAL EXTERNO
- 16 FITNESS EXTERNO
- 17 PISCINA ADULTO
- 18 PISCINA INFANTIL
- 19 PLAY PET

INFRAESTRUTURA

- 20 PORTARIA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA
- 21 ESTACIONAMENTO
- 22 VAGA PARA EMBARQUE E DESEMBARQUE
- 23 VAGA PARA CARRO COMPARTILHADO (SUGESTÃO DE USO)
- 24 VAGAS PARA MOTO
- 25 CASTELOS-D'ÁGUA
- 26 ÁREAS TÉCNICAS

ÁREAS DE CIRCULAÇÃO

- ACESSO DE PEDESTRES
- ACESSO DE VEÍCULOS
- ACESSO AO HALL SOCIAL
- ACESSO DE SERVIÇO

Todos os apartamentos reversíveis para PCD estão localizados no pavimento térreo.
*Unidades habitacionais a partir do 1º pavimento.

CONHEÇA OS DETALHES DO SEU CONDOMÍNIO

Aqui você e a sua família contam com uma estrutura completa
para viver com mais comodidade, lazer e segurança.

Bicicletários

Opção de vaga para carro compartilhado

Sugestão de espaço para minimercado

Wi-fi nas áreas comuns
Limitado a três pontos por período determinado.

Dispositivos economizadores de energia
Iluminação em LED nas áreas comuns.

Dispositivos economizadores de água
Individualização de água, bacia de duplo acionamento, torneira com arejador e reservatório de reúso.

Piscina adulto e infantil

Quadra gramada

Espaço Delivery

AS UNIDADES LISTADAS A SEGUIR TERÃO DIREITO AO USO DAS VAGAS INTERNAS DO EMPREENDIMENTO*:

Carro:

Bloco 01: 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509 e 1510

Bloco 02: 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515 e 1516

Bloco 03: 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509 e 1510

Moto:

Bloco 01: 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709 e 710

Bloco 03: 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708 e 709

*Exceto as vagas PNE, embarque e desembarque e a vaga de sugestão de carro compartilhado.

CONFORTO, SEGURANÇA
E MAIS DE 10 ÁREAS DE
LAZER À SUA DISPOSIÇÃO.

SÓ COM A
CONSTRUTORA TENDA!

Portaria

A segurança e a tranquilidade de um condomínio fechado sempre ao seu alcance.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Segurança

Essencial para garantir a tranquilidade da sua família.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Carro compartilhado

Mais praticidade para você.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

CONHEÇA MELHOR O SEU FUTURO ENDEREÇO.

Salão de Festas

Confraternizar fica ainda
melhor em um espaço especial.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Churrasqueira

Garanta aquele churrasco
aos finais de semana.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Play Kids

Diversão garantida, com um espaço feito para a imaginação.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Fitness Externo

Saúde e bem-estar sem
sair do condomínio.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Piscina

Um mergulho no conforto
do seu lar.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Play Pet

Um espaço exclusivo para
o seu melhor amigo se divertir.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Quadra Externa

Já salva na agenda: futebol
com os amigos toda semana.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

DESCUBRA AGORA
O NOVO CENÁRIO ONDE
SEUS SONHOS
GANHAM VIDA.

Planta com

2 QUARTOS

35,37 m² | 35,59 m² | 35,63 m²

Quarto das crianças, home office ou o que você quiser.

O seu descanso mais do que merecido.

Cozinha e área de serviço entregues com piso.

Qual é o filme de hoje?

Banheiro entregue com piso e box revestido.

COM VARANDA

Planta com

2 QUARTOS

35,37 m² | 35,59 m² | 35,63 m²

Quarto das crianças, home office ou o que você quiser.

O seu descanso mais do que merecido.

Cozinha e área de serviço entregues com piso.

Banheiro entregue com piso e box revestido.

Qual é o filme de hoje?

SEM VARANDA

TER O SEU PRÓPRIO CANTINHO NO MUNDO E DEIXAR ELE DO SEU JEITO.

O LUGAR PERFEITO PARA VOCÊ QUE OLHA PARA O FUTURO.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Varanda

A vista dos seus
sonhos para horizontes ainda
mais incríveis na sua vida.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Quarto 1

Um lugar perfeito para sonhar
com as próximas conquistas.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Quarto 2

Um lugar para sua família
ou home office.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Sala

Depois de um bom jantar, só relaxar em casa para recarregar as energias.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

Cozinha

Cozinha e área de serviço integradas, para mais espaço e estilo.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

TENHA O BANHEIRO DOS SEUS SONHOS.

Imagem meramente ilustrativa. Consulte o memorial descritivo quanto aos itens entregues.

FICHA TÉCNICA

Área do terreno:
12.015,51 m²

Endereço:
Rua Doutor Altino Teixeira, n.º 146 – Salvador/BA.

Número de unidades:
571 UH

Número total de vagas:
Possui 45 vagas de estacionamento para carros, sendo 03 PCD e 01 de embarque/desembarque, bem como 19 vagas de estacionamento para motos.

Área privativa:
35,37 m²/ 35,59 m² / 35,73 m² / 35,6 m²

Tipologia:
10PP (T+15), 16PP (T+15) e 10PP (T+15)

MAIS BENEFÍCIOS PARA VOCÊ

O Minha Casa, Minha Vida é o programa do Governo Federal que oferece benefícios e facilita o seu acesso ao subsídio da casa própria e a taxas de juros menores. Com o Minha Casa, Minha Vida, estamos prontos para ajudar você nesta conquista.

Minha Casa Minha Vida
CAIXA

Confira todas as vantagens do Minha Casa, Minha Vida no **blog exclusivo da Tenda.**

Aproveite as melhores condições:

RENDA A PARTIR DE
R$ 3.300

ENTRADA 100%
FACILITADA

ITBI E DOCUMENTAÇÃO
GRÁTIS

SUBSÍDIO DO
Minha Casa Minha Vida

USE O SEU
FGTS

As menores taxas de juros e sem tarifas bancárias

Para conquistar o seu apartamento, você só precisa apresentar:

- CPF e RG
- Comprovante de renda
- Comprovante de residência

Condições melhores
do que o aluguel!

ESSA É A HORA DE TIRAR ESSE SONHO DO PAPEL!

Fale comigo e saiba mais.

Cliente que indica a Tenda

GANHA R$ 400

em créditos no PicPay por indicação que virar venda

Quanto mais você indica, mais você

PODE GANHAR

É muito fácil indicar:

no site

no app

Aplicativo Tenda com Você

no zap

(11) 5039 0611

Use seus prêmios para pagar o seu financiamento, outros boletos e até fazer Pix.

Por meio do programa Eu Indico a Tenda, clientes em negociação ou com venda fechada podem indicar amigos para comprar um Tenda. Acesse indique.tenda.com e indique quantas pessoas quiser. Saiba mais lendo o regulamento em https://indique.tenda.com/Regulamento/Termos

VIVENDA REAL

tenda.com

/ConstrutoraTenda

construtoratendaoficial

Tenda

sua próxima conquista

Memorial de Incorporação do empreendimento “Vivenda Real” contendo 571 unidades, conforme R-1 da matrícula 203.098 do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Salvador/BA, datado de 09 de janeiro de 2025.